

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОЗЕЛЕНЕНИЯ И САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают единые требования к правилам благоустройства территории городского округа Домодедово Московской области, в том числе требования к регулированию вопросов создания, содержания, развития объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории городского округа Домодедово, содержания зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, определения перечня работ по благоустройству (включая освещение, озеленение, уборку и содержание территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и периодичность их выполнения, участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории городского округа Домодедово, определения границ прилегающих территорий, порядка участия собственников зданий (помещений в них), строений и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, обязательного к исполнению для органов местного самоуправления городского округа Домодедово Московской области, юридических и физических лиц, являющихся собственниками, правообладателями расположенных на территории городского округа Домодедово земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также требований к обеспечению чистоты и порядка на территории городского округа Домодедово Московской области.

1.2. Правила разработаны на основании действующих законов Российской Федерации и Московской области, распоряжений Губернатора Московской области, постановлений Правительства Московской области, в соответствии с Постановлением Московской областной Думы от 05.07.2018 №14/58-П «О законе Московской области «О внесении изменений в Закон Московской области «О благоустройстве в Московской области», Приказом Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр "Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов" и других нормативных правовых актов, определяющих требования к состоянию внешнего благоустройства территорий.

1.3. Обязанности по организации и/или производству работ по уборке и содержанию территорий и иных объектов, содержанию зеленых насаждений, расположенных на территории городского округа Домодедово, возлагаются:

1.3.1. По уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке средств размещения информации, рекламных конструкций, а также прилегающей территории на расстоянии не менее 5 метров - на заказчиков и производителей работ.

1.3.2. По содержанию зданий, строений, сооружений и объектов инфраструктуры - на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов, а по бесхозным объектам - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков.

1.3.3. По уборке и содержанию мест временной уличной торговли, объектов мелкорозничной торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски и

т.д.), бытового обслуживания, общественного питания на расстоянии не менее 10 метров от объекта, и не более 20 метров от объекта.

1.3.4. По уборке и содержанию неиспользуемых и неосваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений.

1.3.5. По уборке и содержанию территории, прилегающих к автозаправочным станциям, станциям технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, к въездам и выездам автозаправочных комплексов, автомоечных постов, не менее 10 метров от указанных объектов и не менее 30 метров.

1.3.6. По уборке и содержанию территории рынков, торговых развлекательных центров и прилегающих к ним территорий на расстоянии 5 метров, при наличии дороги, тротуара до обочины дороги или тротуара и туалетных кабин, расположенных на этих объектах и прилегающих к ним территорий - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов.

1.3.7. По уборке и содержанию территорий хозяйствующих субъектов и прилегающей территории на расстоянии 5 метров, при наличии дороги, тротуара до обочины дороги или тротуара - на хозяйствующий субъект, в собственности, владении или пользовании которого находится указанная территория.

1.3.8. По уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий - на хозяйствующие субъекты, за которыми закреплены зоны отдыха, на расстоянии, определенном постановлением Администрации городского округа Домодедово.

1.3.9. По уборке и содержанию земельных участков и территорий индивидуальных домовладений и прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов) на расстоянии 5 метров от земельных участков и территорий индивидуальных домовладений, при наличии дороги, тротуара до обочины дороги или тротуара - на собственника соответствующего частного домовладения.

1.3.10. По уборке и содержанию внутридворовых проездов, дворовых территорий многоквартирных жилых домов и прилегающих к ним территорий, игровых, спортивных и контейнерных площадок, расположенных на таких территориях - на управляющие организации многоквартирными жилыми домами. Границы таких территорий определяются постановлением Администрации городского округа Домодедово.

1.3.11. По уборке и содержанию территории в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередач, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов - на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередач, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов.

1.3.12. В случае пересечения прилегающей территории с дорогой общего пользования, размер прилегающей территории устанавливается до пересечения с дорожным бордюром или тротуарным бордюром. При отсутствии дорожного бордюра размер прилегающей территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой общего пользования. При пересечении прилегающих территорий двух и более объектов, размеры которых фактически менее размера, установленного Правилами, их размеры определяются половиной расстояния между объектами.

1.4. Предусмотренные настоящими Правилами обязанности в случае возложения их в соответствии с пунктом 1.3 на собственников, владельцев, пользователей территорий и иных объектов (далее - объекты), а также в случаях, не предусмотренных пунктом 1.3 настоящих Правил, возлагаются:

- по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и/или пользование третьим лицам, на владельцев и/или пользователей этих объектов: граждан и юридических лиц;

- по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и/или пользование третьим лицам - на органы государственной власти, Администрацию городского округа, эксплуатационные организации;

- по объектам, находящимся в частной собственности - на собственников объектов: граждан и юридических лиц.

Должностные лица Территориальных отделов микрорайонов г. Домодедово и административных округов городского округа Домодедово, начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Домодедово, Председатель комитета по территориальному управлению Администрации городского округа Домодедово имеют право выдавать предписания об устранении нарушений в сфере благоустройства, чистоты и порядка на территории городского округа Домодедово.

2. Основные понятия и требования

Мусор - любые отходы, включая твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция).

Бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора крупногабаритного и другого мусора объемом более 2 кубических метров.

Контейнер - стандартная емкость для сбора мусора объемом до 2 кубических метров включительно.

Контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления с установкой необходимого количества контейнеров и бункеров-накопителей.

Размещение отходов - хранение и захоронение отходов.

Хранение отходов – содержание отходов в объектах размещения отходов в целях их последующего захоронения, обезвреживания или использования.

Захоронение отходов – изоляция отходов, не подлежащих дальнейшему использованию, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую среду.

Обезвреживание (утилизация) отходов - обработка отходов, в том числе сжигание и обеззараживание отходов на специализированных установках, в целях предотвращения вредного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду.

Использование отходов - применение отходов для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг или получения энергии.

Газон - элемент благоустройства, включающий в себя остриженную траву и другие растения.

Зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения.

Повреждение зеленых насаждений - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста.

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Дождеприемный колодец - сооружение на канализационной сети, предназначенное для приема и отвода дождевых и талых вод.

Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

Дорожные сооружения - конструктивные элементы дороги (земляное полотно, проезжая часть и др.), искусственные сооружения (мосты, путепроводы, эстакады, тоннели и др.), а также иные сооружения, необходимые для сохранности, содержания и нормального функционирования автомобильной дороги.

Капитальный ремонт дорожного покрытия - комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, в необходимых случаях повышаются геометрические параметры дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги.

Полоса отвода - земля, занимаемая автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной дороги.

Придорожная полоса - полоса земли или поверхность искусственного сооружения, расположенная вдоль проезжей части дороги, на которой размещаются водоотводные каналы (кюветы), земли, предназначенные для развития дороги и размещения пешеходных и велосипедных дорожек и других сооружений дорожного комплекса и сервиса, в пределах 50 метров по обе стороны автодороги.

Проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам.

Твердое покрытие - дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п.

Земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров.

Дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, контейнерные площадки, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

Фасад здания - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и т.п.

Текущий ремонт зданий и сооружений - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски) инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

Капитальный ремонт – ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов надзора с целью восстановления ресурса с заменой, при необходимости, конструктивных элементов систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей.

Некапитальные сооружения - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

Объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети

электрифицированного городского транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования.

Средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций.

Хозяйствующие субъекты - коммерческие и некоммерческие организации, а также индивидуальные предприниматели.

Территория хозяйствующего субъекта - часть территории городского округа, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус, целевое назначение, находящаяся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта.

Благоустройство - это комплекс работ и мероприятий по приведению территории или объекта в состояние, отвечающее требованиям, установленным муниципальными правовыми актами, технической документацией, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения на территории городского округа Домодедово.

Прилегающая территория – территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, к строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе у юридических или физических лиц.

Брошенный автотранспорт - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, которое не имеет собственника или собственник которого неизвестен.

Содержание объекта - комплекс работ (мероприятий) по благоустройству, обеспечению чистоты, порядка и надлежащего состояния объекта, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами, технической документацией по объекту.

Состояние объекта - совокупность характеристик физического и технического состояния объекта и отдельных его элементов в сравнении с установленными для данного объекта или объектов данной категории требованиями по обеспечению чистоты, порядка, благоустройства, внешнего вида, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами, технической документацией по объекту.

Отходы производства и потребления - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, которые образовались в процессе производства и потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Твердые коммунальные (бытовые) отходы (ТБО) - отходы, образовавшиеся в результате потребления продукции физическими лицами, а также готовые товары (продукция), использованные населением для удовлетворения личных потребностей и утратившие свои потребительские свойства, а также аналогичные отходы, образовавшиеся при функционировании объектов общественного назначения.

Жидкие бытовые отходы (ЖБО) - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.), а также аналогичные отходы, образовавшиеся при функционировании объектов общественного назначения.

Крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы производства и потребления, загрузка которых (по их размерам и характеру) производится в бункеры-накопители (емкость объемом более 2 кубических метров).

Строительные отходы (строительный мусор) – отходы, образующиеся при ремонте помещений, сносе зданий, строений и сооружений (гипсокартон, кирпич, оставшийся после разборки кладок, оконные рамы, двери, отслужившие свой срок, металлические конструкции, элементы кровли, ограждения и т.п.).

Древесно-растительные отходы (ДРО) – порубочные остатки от вырубки и обрезки деревьев и кустарников, растительные остатки (опавшая листва, скошенная трава, ботва и т.п.).

Навал мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования, по объему не превышающее 1 кубического метра.

Очаговый навал мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования, объемом до 30 кубических метров на площади до 50 квадратных метров.

Несанкционированная свалка мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования на площади свыше 50 квадратных метров и объемом свыше 30 кубических метров.

Сбор отходов – приём или поступление отходов от физических и юридических лиц в целях дальнейшего использования, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов.

Транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо предоставленного им на иных правах.

нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства территорий вновь возводимых и реконструируемых объектов капитального строительства – минимальное сочетание элементов благоустройства, необходимое к обеспечению при новом строительстве и реконструкции;

архитектурно-художественный облик территории – совокупность объемных, пространственных, колористических и иных решений внешних поверхностей зданий, строений, сооружений (их отдельных элементов) и элементов благоустройства, рассматриваемая с учетом окружающей застройки и планировки;

паспорт колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений – документ установленной формы, содержащий информацию о колористическом решении внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, ограждений, используемых отделочных материалах, выдаваемый при проведении реконструктивных работ и капитальном ремонте. Требования к оформлению и содержанию паспорта колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений, форма паспорта колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений устанавливаются правилами благоустройства территории муниципальных образований;

въездная группа – территория, расположенная при въезде в муниципальное образование, либо в исторически сложившихся или инфраструктурно значимых местах муниципального образования, подлежащая благоустройству в целях идентификации муниципального образования;

общественные территории (общественные пространства) – территории общего пользования, в том числе пешеходные улицы и зоны, площади, улицы, скверы, бульвары, зоны отдыха, сады, городские сады, а также наземные, подземные, надземные части зданий и сооружений (галереи, пассажи, атриумы и другие), специально предназначенные для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, проведения массовых мероприятий, организации пешеходных потоков. Общественные территории подлежат благоустройству в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законодательства Московской области;

площадки для посетителей – свободные от транспорта территории перед входами в здания общественного назначения, благоустраиваемые при новом строительстве и реконструкции объектов капитального строительства. Требования к площадкам для посетителей устанавливаются правилами благоустройства территорий муниципальных образований Московской области;

стационарный парковочный барьер – устройство, размещаемое в целях ограничения доступа автомобилей на территории, предназначенные для передвижения пешеходов, путем отделения таких территорий от проезжей части, мест размещения и хранения транспортных средств;

пешеходные коммуникации – тротуары, аллеи, дорожки, обеспечивающие безопасное передвижение пешеходов, освещенные, обособленные от проезжей части и обустроенные с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения;

регламент содержания объектов благоустройства Московской области – утверждаемый правовым актом уполномоченного органа в сфере благоустройства документ, устанавливающий необходимый перечень, состав, сроки и периодичность, организационно-технические условия выполнения работ по содержанию объектов благоустройства и элементов объектов благоустройства;

титульные списки объектов благоустройства – документ установленной формы, утверждаемый органом местного самоуправления в пределах представленных полномочий, содержащий адресную идентификацию, информацию об объектах благоустройства и элементах объектов благоустройства, количестве и ответственных лицах за содержание объектов благоустройства и элементов объектов благоустройства, находящихся в муниципальной и частной собственности, на земельных участках и землях, государственная собственность на которые не разграничена;

эксплуатирующая организация – специализированная организация, ответственная за состояние, содержание и эксплуатацию здания, строения, сооружения и (или) оказывающая услуги, связанные с управлением многоквартирным домом;

питомник собак – организация, одной из целей деятельности которой является содержание (постоянное или временное размещение), разведение (селекционное или неселекционное) либо приобретение, реализация собак, выполнение работ, оказание услуг такой организацией третьим лицам с использованием собак в соответствии с нормативными правовыми актами в области ветеринарии, владеющая на праве собственности или ином законном праве специальной инфраструктурой, включая вольеры, загоны, манежи, кинологические сооружения, расположенной на земельном участке, на котором осуществляется или будет осуществляться содержание (постоянное или временное размещение), разведение (селекционное или неселекционное) собак, выполнение работ, оказание услуг такой организацией третьим лицам с использованием собак.

3. Правила организации и производства уборочных работ

3.1. Нормы и правила по уборке мест общественного пользования

3.1.1. Физические лица и хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий, расположенных на расстоянии, определенном постановлением Администрации городского округа Домодедово.

3.1.2. Минимальный перечень работ по содержанию прилегающих территорий включает в себя:

содержание зеленых насаждений, покос газонов и иной травянистой растительности;

очистка территории от мусора;

содержание покрытия дорожек пешеходных коммуникаций.

3.1.3. Уборка мест общественного пользования осуществляется специализированными организациями на основании заключенных муниципальных контрактов на проведение комплекса работ по благоустройству, озеленению, содержанию мест общего в соответствии с техническими заданиями за счёт средств местного бюджета в объёмах, установленных решением Совета депутатов городского округа Домодедово.

3.1.4. Границы прилегающих территорий отображаются на схеме уборки муниципального образования и на кадастровом плане территорий муниципального образования.

3.1.5. Уборка территории должна производиться ежедневно, включая в тёплое время года - полив территории, в зимнее время - антигололёдные мероприятия (удаление мусора, посыпание песком, антигололёдными реагентами и другое в соответствии с договором, заключенным между эксплуатационной организацией и заказчиком).

3.1.6. Уборка дворовых территорий, мест массового посещения людей (территории рынков, объектов соцкультбыта, зоны отдыха и т.д.) производится в течение всего рабочего дня. Первая уборка мест массового посещения людей производится до начала рабочего дня.

3.1.7. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности городского округа Домодедово.

3.1.8. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых электросетей, а также обрезка деревьев и кустарников на этих территориях осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

3.1.9. Уборка железнодорожных путей, проходящих в черте населенных пунктов городского округа Домодедово в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути) осуществляется силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

3.1.10. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, на расстоянии, определенном постановлением Администрации городского округа Домодедово, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев осуществляется организациями, обслуживающими данные объекты.

3.1.11. Обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности или владении, по утвержденным этими организациями графикам, но не реже одного раза в год. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускаются засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность.

3.1.12. При возникновении подтоплений из-за нарушения работы ливневой канализации ликвидация подтоплений производится за счет средств собственника или владельца ливневой канализации.

3.1.13. Очистка и уборка водосточных каналов, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, и с прилегающей территории, производится физическими лицами и хозяйствующими субъектами, у которых эти сооружения находятся в собственности или владении.

3.1.14. При возникновении техногенных подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийная ситуация на трубопроводах и т.д.), обязанности по их ликвидации (в зимних условиях - скол и вывоз льда) возлагаются на физическое или юридическое лицо, допустившее нарушение.

3.1.15. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

3.1.16. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

3.1.17. Упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья должны быть удалены с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий физическим лицом или хозяйствующим субъектом, за которым закреплены территории по уборке и содержанию, в течение суток с момента обнаружения. Усохшие и представляющие угрозу для безопасности деревья, а также пни, оставшиеся от спиленных деревьев, должны быть удалены в течение недели с момента обнаружения.

3.2. Сбор и вывоз мусора

3.2.1. Производство работ по сбору, вывозу твёрдых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, строительных отходов, жидких бытовых и других видов отходов осуществляется управляющими организациями многоквартирными домами, собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков на основании договоров со специализированными предприятиями.

3.2.2. Организация работ по сбору, вывозу твёрдых бытовых отходов, крупногабаритного мусора и других видов отходов в местах общего пользования осуществляется по договору со специализированной организацией за счёт средств местного бюджета в объёмах, установленных решением Совета депутатов городского округа Домодедово.

3.2.3. Сбор и временное хранение отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляется хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

3.2.4. Физические лица и хозяйствующие субъекты обязаны организовать раздельный сбор отходов и их вывоз с целью переработки, утилизации, обезвреживания, захоронения в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством Московской области, нормативными правовыми актами Администрации городского округа Домодедово.

3.2.5. Сбор отходов на территории городского округа Домодедово с их разделением на виды (пищевые отходы, текстиль, бумага и другие), осуществляется в соответствии с порядком обращения с отходами на территории городского округа, утверждённым постановлением Администрации городского округа Домодедово, с соблюдением экологических, санитарных и иных требований в области охраны окружающей среды и здоровья человека.

3.2.6. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах, грунтовой поверхности и в проходных арках домов.

3.2.7. Запрещается самовольное размещение контейнерных площадок и установка контейнеров и бункеров-накопителей без согласования с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово и без соблюдения санитарно-эпидемиологических норм и требований.

3.2.8. Допускается временная установка бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых хозяйствующими субъектами и физическими лицами, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки контейнеров и бункеров-накопителей должны иметь твердое покрытие и должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.

3.2.9. Для установки контейнеров должны быть оборудованы специальные площадки.

3.2.10. Площадки необходимо размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха и занятий спортом на расстояние не менее чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривается возможность удобного подъезда

транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Проектировать размещение площадок необходимо вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений). Ограждение с 3-х сторон зеленого цвета (профнастил, сетка или смешанное профнастил / сетка (от уровня крышки контейнера до крыши). Допускается выпуклая или плоская крыша для минимизации попадания атмосферных осадков.

3.2.11. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров. Для определения числа контейнеров следует исходить из численности населения, пользующегося контейнерами, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем контейнеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды их наибольшего накопления.

3.2.12. Размер площадки на один контейнер составляет 2-3 кв. м. Для поддержания надлежащего санитарного состояния площадок контейнеры должны быть установлены от ограждающих конструкций не ближе 1 м, а друг от друга – 0,35 м. На территории жилого назначения площадки рекомендуется проектировать из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или 1 площадка на 6 - 8 подъездов жилых домов, имеющих мусоропроводы; если подъездов меньше - одну площадку при каждом доме.

3.2.13. Контейнерная площадка должна иметь асфальтовое или бетонное покрытие, ограждение с трёх сторон высотой не менее 1,5 м, подъездной путь с твердым покрытием для спецтранспорта. Уклон покрытия площадки должен составлять 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов, как правило, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м, исключающими скатывание контейнеров в сторону. В случае невозможности выполнить сопряжение площадки с прилегающим проездом в одном уровне, площадка должна быть оборудована пандусом для выкатывания контейнеров.

3.2.14. Контейнерная площадка должна иметь освещение. Функционирование осветительного оборудования устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор не менее 3,0 м.

3.2.15. Контейнерная площадка должна иметь озеленение. Озеленение производится деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны необходимо предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

3.2.16. Контейнерные площадки, прилегающие к ним территории и подъездные пути должны содержаться в чистоте владельцами контейнерных площадок.

3.2.17. Владельцы контейнерных площадок обязаны своевременно производить ремонт контейнерных площадок и покраску ограждений.

3.2.18. На контейнерной площадке владельцем площадки должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов владельца контейнерной площадки и хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз мусора.

3.2.19. Вывоз ТБО осуществляется не реже 1 раза в трое суток.

3.2.20. Вывоз КГМ осуществляется не реже 1 раза в неделю.

3.2.21. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.

3.2.22. Допускается оборудование контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам, согласованным с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово.

3.2.23. В многоэтажной застройке, граничащей с частной застройкой, контейнерные площадки должны быть максимально удалены от этой границы с целью предотвращения переполнения контейнеров и образования навалов КГМ. В случае невозможности соблюдения данного условия размещаются контейнерные площадки

закрытого типа по проекту, согласованному с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово.

3.2.24. В местах массового посещения людей допускается установка контейнеров закрытого типа для сбора ТБО на твердом покрытии без оборудования контейнерной площадки.

3.2.25. Для сбора ТБО на площадке устанавливаются контейнеры только закрытого типа. При использовании контейнеров заглубленного типа необходимо предусмотреть размещение контейнерной площадки для установки бункера-накопителя для сбора КГМ.

3.2.26. Сбор и временное хранение крупногабаритных отходов следует производить:

- в бункеры-накопители, установленные на контейнерных площадках;
- на контейнерных площадках в специально оборудованных отсеках, имеющих асфальтовое или бетонное покрытие и ограждение с трёх сторон;
- в частной жилой застройке, где применяется «поведерный» (бесконтейнерный) способ сбора твёрдых бытовых отходов, крупногабаритный мусор, вывозится в соответствии с утвержденным графиком. В установленное время, к приезду мусоровоза, жители выносят КГМ с территорий частных домовладений либо размещают на территории, прилегающей к частному домовладению. Размещение КГМ не должно создавать препятствия для проезда автотранспорта и движения пешеходов.

3.2.27. Сбор и временное хранение крупногабаритного и строительного мусора допускается только в бункерах-накопителях либо на контейнерных площадках в специально оборудованных отсеках, имеющих твёрдое покрытие и ограждение с трёх сторон. Не допускается размещение строительного и крупногабаритного мусора на территории, прилегающей к контейнерной площадке.

3.2.28. Запрещается складировать древесно-растительные остатки (ДРО) в контейнеры или навалом на контейнерной площадке и (или) прилегающей территории. Утилизация ДРО производится в соответствии с пунктом 5.11 настоящих Правил и Порядком обращения и использования древесно-растительных отходов на территории городского округа Домодедово, утверждаемым постановлением Администрации городского округа Домодедово.

3.2.29. Запрещается размещать отработанные люминесцентные лампы, в т. ч. энергосберегающие (компактные люминесцентные лампы) совместно с ТБО и (или) КГМ. Сбор, хранение и утилизация люминесцентных ламп, в т. ч. энергосберегающих, осуществляется в соответствии с Порядком сбора, вывоза и утилизации отходов производства и потребления и Порядком обращения с ртутьсодержащими отходами, утверждаемыми постановлением Администрации городского округа Домодедово.

3.2.30. Контейнеры и бункеры-накопители должны содержаться владельцами в технически исправном состоянии, быть покрашены и иметь маркировку с указанием владельца контейнера, бункера-накопителя.

3.2.31. Контейнеры и контейнерные площадки должны не реже 1 раза в 10 дней промываться и обрабатываться дезинфицирующими средствами владельцами контейнеров, бункеров-накопителей и контейнерных площадок.

3.2.32. В частной жилой застройке допускается применять «поведерный» (бесконтейнерный) способ сбора ТБО. Сбор ТБО в этом случае следует производить в:

- плотные полиэтиленовые маркированные пакеты, которые должны завязываться и выноситься жителями в установленное время к месту остановки мусоровоза;
- в контейнеры с крышкой на колесиках, которые выкатываются жителями в установленное время к приезду мусоровоза либо устанавливаются на территории, прилегающей к частному домовладению. Установка контейнера не должна создавать препятствия для проезда автотранспорта и движения пешеходов.

3.2.33. Обязанность по уборке отходов, просыпавшихся при выгрузке из контейнеров в спецтранспорт или загрузке бункеров-накопителей, возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий вывоз отходов.

3.2.34. Ответственность за размещение и состояние контейнерных площадок, контейнеров и бункеров-накопителей, обеспечение беспрепятственного подъезда специализированной техники к контейнерным площадкам возлагается на управляющие компании многоквартирными домами, хозяйствующие субъекты, на территории которых расположены площадки.

3.2.35. На вокзалах, рынках, в аэропортах, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках общественного пассажирского транспорта, с внешней стороны входа в объекты торговли и сферы услуг должны быть установлены урны. Если торговый объект не имеет входа для посетителей (киоски, тонары и т.п.), урна устанавливается рядом с торговым объектом. Урны на рынках, вокзалах и в других местах массового посещения населения, на улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях устанавливаются на расстоянии, не превышающем 100 м одна от другой.

3.2.36. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка и дезинфекция урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в месяц.

3.2.37. Урны, расположенные на остановках общественного пассажирского транспорта, очищаются и промываются хозяйствующими субъектами, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - хозяйствующими субъектами, осуществляющими торговлю. Урны, установленные у других объектов, - владельцами, собственниками, пользователями объектов.

3.2.38. Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3.2.39. Запрещается:

- перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов мусор, смет, счищаемые с дворовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов;

- разводить костры в местах общественного пользования, сжигать мусор, листву, траву, части деревьев и кустарников, в том числе на территории хозяйствующих субъектов;

- выливать во дворы помой, выбрасывать мусор, а также закапывать его во дворах, сбрасывать крупногабаритный и строительный мусор в контейнеры;

- откачивать воду на проезжую часть дорог при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях.

3.2.40. Сброс мусора вне отведенных и оборудованных для этой цели мест на территории городского округа Домодедово запрещается.

3.2.41. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления вне отведенных и оборудованных для этой цели мест, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию данных территорий производить за счет физических лиц и хозяйствующих субъектов, обязанных в соответствии с настоящими Правилами обеспечивать уборку данной территории.

3.2.42. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территории в соответствии с настоящими Правилами.

3.2.43. В жилых зданиях, не имеющих канализации, необходимо предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

3.2.44. Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоек и нечистот за территорией домов.

3.2.45. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

3.2.46. Собственники, владельцы, пользователи зданий, строений, сооружений, объектов инфраструктуры, земельных участков обязаны обеспечить подъезды непосредственно к контейнерам или маркированным пакетам для сбора мусора при бесконтейнерном способе сбора и вывоза мусора, выгребным ямам.

3.3. Организация и проведение уборочных работ в зимнее время

3.3.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 31 марта. В случае значительного отклонения от средних климатических значений сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением организаций, выполняющих функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

3.3.2. До 1 октября текущего года дорожными службами должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега (снегосвалки, снегоплавильные камеры, площадки для вывоза и временного складирования снега). Перечень мест приёма снега согласовывается с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово и утверждается постановлением Администрации городского округа Домодедово.

3.3.3. В период зимней уборки дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть убраны от снега и посыпаны песком в случае гололеда. Детские площадки, садовые диваны, урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

3.3.4. При уборке внутриквартальных, внутридворовых территорий, дорог и дорожек в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, на период не более 7 дней, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

3.3.5. Технология и режим производства уборочных работ на проезжей части улиц, проездах, тротуарах и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

3.3.6. Обязанность по уборке и вывозу снега из лотков проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда.

3.3.7. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

- осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения, а также на тротуары, проезжие части дорог, внутриквартальные и внутридворовые проезды, иные места прохода пешеходов и проезда автомобилей.

3.3.8. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц, дорог и магистралей относятся:

- обработка проезжей части дорог противогололедными средствами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий, подъездов к контейнерным площадкам и т.п.

Очистку от снега крыш и удаление сосулек необходимо производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

3.3.9. К мероприятиям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);
- зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части;
- скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

Обработка проезжей части дорог противогололедными средствами должна начинаться с момента начала снегопада или появления гололёда. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

3.3.10. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными средствами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц - крутые спуски, повороты и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного пассажирского транспорта, перроны и площади железнодорожных вокзалов и т.д. В каждой дорожно-эксплуатационной организации должен быть перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными средствами при обнаружении гололеда.

3.3.11. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков необходимо приступить к сплошной обработке проезжих частей с асфальтобетонным покрытием противогололедными средствами.

3.3.12. Снег и сколы льда с территорий, прилегающих к местам массового посещения (объекты торговли, бытового обслуживания, общественного питания, здравоохранения, культуры, спорта, ГСК, автостоянки и т.п.), должны убираться и вывозиться по мере его накопления в места для приема снега. Не допускается переброска снега и скола льда на участки с зелеными насаждениями.

3.3.13. Собственники, владельцы или пользователи объектов и (или) территорий производят очистку тротуаров, пешеходных дорожек, проездов, парковок транспорта на закрепленных территориях от снега и наледи до твердого покрытия. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать четырех часов с начала снегопада.

3.3.14. Тротуары, двory, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны быть очищены от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаны песком до 8 часов утра.

3.3.15. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов, а с подъездов и подходов к зданиям, лестничных сходов - в места, не мешающие проходу пешеходов и проезду транспорта.

3.3.16. Формирование снежных валов не допускается:

- на перекрестках и вблизи железнодорожных переездов;
- на тротуарах;
- на контейнерных площадках, расположенных вдоль дорог.

3.3.17. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта двухметровые прилотковые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

3.3.18. В снежных валах на остановках общественного пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

- на остановках общественного пассажирского транспорта - на длину остановки;
- на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки;
- на переходах, не имеющих разметку, - не менее 5 м.

3.3.19. Вывоз снега от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (крупных универмагов, рынков, гостиниц, вокзалов, театров и т.д.), въездов на территории больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение суток после окончания снегопада; вывоз снега с улиц и проездов, обеспечивающий

безопасность дорожного движения, осуществляется в течение трех суток после окончания снегопада; с остальных территорий - не позднее пяти суток после окончания снегопада.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены в течение 14 дней.

3.3.20. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках общественного пассажирского транспорта начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными средствами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

3.3.21. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений, площадки и ступеньки при входе в здание (гостиницы, театры, вокзалы и другие места общего пользования) должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

При оповещении о гололеде или возможности его возникновения в первую очередь лестничные сходы, мостовые сооружения, а затем и тротуары обрабатываются противогололедными материалами в полосе движения пешеходов в течение 2 часов.

3.3.22. Внутривортовые проезды, контейнерные площадки, за исключением контейнерных площадок, расположенных на дорогах общего пользования, подъездные пути к ним, тротуары и другие пешеходные зоны, имеющие усовершенствованное покрытие (асфальт, бетон, тротуарная плитка), должны быть очищены от снега и наледи до твердого покрытия. Время на очистку и обработку всей площади пешеходных зон не должно превышать двенадцати часов после окончания снегопада.

3.3.23. В случае положительных температур вытаявший из-под снега мусор должен быть убран.

3.4. Организация и проведение уборочных работ в летнее время

3.4.1. Период летней уборки устанавливается с 1 апреля по 31 октября. В случае значительного отклонения от средних климатических значений сроки начала и окончания летней уборки могут изменяться решением организаций, выполняющих функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

3.4.2. Подметание дворовых территорий, внутриквартальных проездов и тротуаров от смёта, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляется работниками жилищно-коммунального хозяйства, тротуары допускается убирать специализированными организациями. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего времени.

3.4.3. Проезжая часть, обочины, полосы отвода, разделительные полосы автомобильных и железных дорог, тротуары и расположенные на них остановки должны быть очищены от мусора.

3.4.4. Дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

3.4.5. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а так же подметание тротуаров производится с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

3.4.6. Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

3.4.7. Уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки необходимо заканчивать к 7 часам утра.

3.4.8. Мойка и поливка тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производится организациями по обслуживанию жилого фонда или специализированными организациями.

3.4.9. Поливочные краны для мойки и поливки из шланга дворовых территорий должны быть оборудованы в каждом домовладении и содержаться в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на собственников или балансодержателей домовладений.

3.4.10. В период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и дворовых территорий. Сгребание листьев к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

3.4.11. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д., подлежат уборке хозяйствующим субъектом, осуществляющим уборку проезжей части.

3.4.12. Высота травяного покрова на территории городского округа, в полосе отвода автомобильных и железных дорог, на разделительных полосах автомобильных дорог не должна превышать 20 см.

4. Содержание зданий, строений, сооружений, обеспечение чистоты и порядка

4.1. Обеспечение чистоты и порядка

4.1.1. Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории городского округа Домодедово.

4.1.2. Запрещается:

- мойка транспортных средств, слив топлива, масел, технических жидкостей вне специально отведённых мест;

- стоянка автотранспортных средств на детских, спортивных площадках, в скверах, на газонах, уличных посадках, вне специально оборудованных площадок;

- самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, гаражей- «ракушек», «пеналов» и т.п.), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и др.), ограждений без разрешения в установленном порядке;

- размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов, графических изображений, установка средств размещения информации без соответствующего согласования с Администрацией городского округа Домодедово. Организация работ по удалению размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, графических изображений, средств размещения информации со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, деревьев, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

- разводить костры в местах общественного пользования, сжигать мусор, листву, траву, части деревьев и кустарников, в том числе и на территории хозяйствующих субъектов;

- перевозка сыпучих грузов (уголь, песок, камни природные, галька, гравий, щебень, известняк, керамзит и т.п.), грунта (глина, земля, торф и т.п.), мусора, спила деревьев без покрытия тентом, исключаящим загрязнение дорог, улиц и прилегающих к ним территорий;

- установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования без согласования с

Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово.

4.1.3. При эксплуатации складов, баз, карьеров, строительных площадок, асфальтовых и цементно-бетонных заводов, подъездных путей к складам, объектам торговли и снабжения, строительным и контейнерным площадкам и другим местам погрузки-разгрузки и производства работ должно быть обеспечено надлежащее содержание и освещение в ночное время подъездных путей, которые должны иметь твердое покрытие.

4.1.4. Подъездные пути к рынкам, торговым и развлекательным центрам, иным объектам торговли и сферы услуг должны иметь твердое покрытие.

4.2. Содержание зданий, сооружений и объектов инфраструктуры

4.2.1. Здания, фасады зданий:

- местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения должны устраняться, не допуская их дальнейшего развития. Растительность (мох, трава, кустарники и т.п.) должна своевременно удаляться с элементов фасадов;

- в случае если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица несут обязательства по долевному участию в ремонте фасадов названных зданий, пропорционально занимаемым площадям.

Содержание и ремонт внешних поверхностей объектов капитального строительства, в том числе крыш, фасадов, архитектурно-декоративных деталей (элементов) фасадов, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, навесов, балконов, входных групп, цоколей, террас, а также размещаемых на них конструкций, в том числе средств размещения информации и оборудования осуществляются в соответствии с установленными правилами и требованиями к содержанию внешних поверхностей зданий, строений, сооружений и размещаемых на них конструкций и оборудования.

Работы по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы и др.), ограждений должны производиться после согласования паспорта цветового решения фасада с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово.

Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии.

Входы, цоколи, витрины, вывески, средства размещения информации должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Здания и строения должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками (далее - домовые знаки), которые содержатся в чистоте и исправном состоянии и освещаются в темное время суток. Жилые здания, кроме того, должны быть оборудованы указателями номеров подъездов и квартир.

Состав домовых знаков на конкретном здании или сооружении и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий или сооружений относительно улично-дорожной сети.

На зданиях необходимо устанавливать указатели с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов утвержденного образца, а на угловых домах – названия пересекающихся улиц. Образцы указателей утверждаются Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово.

Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, рекомендуется предусматривать со стороны дворовых фасадов.

Все прикрепленные к стене стальные элементы необходимо регулярно окрашивать, защищать от коррозии.

Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов необходимо предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек применять электрический контур по внешнему периметру крыши.

Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру необходимо предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений принимать 0,8 - 1,2 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков либо - устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками);

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

При входах в здания жилого и общественного назначения организуются:

- площадки с твердыми видами покрытия, скамьями и различными приемами озеленения:

- входные группы зданий жилого и общественного назначения оборудуются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и мало-мобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

Допускается использование части площадки при входных группах для временного паркования легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока. В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) выносятся на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

Площадки перед подъездами домов, проездные и пешеходные дорожки должны иметь твердое покрытие. При устройстве твердых покрытий должна быть предусмотрена возможность свободного стока талых и ливневых вод.

Окраску бордюрного камня во дворах многоквартирных жилых домов необходимо производить в желто-зеленый цвет.

Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек рекомендуется производить не реже одного раза в год.

4.2.2. Запрещается:

- самовольное переоборудование балконов и лоджий без соответствующего разрешения, установка цветочных ящиков с внешней стороны окон и балконов.
- самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов без разрешения Управления строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово;
- загромождение балконов предметами домашнего обихода (мебелью, тарой и т.п.), ставящее под угрозу обеспечение безопасности.

4.2.3 Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств следует осуществлять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами Администрации городского округа Домодедово.

Рекомендуется ограждение устанавливать по периметру в виде декоративных металлических ограждений средней высоты 1,1 м-1,7м, зелёных изгородей из кустарника высотой не более 1,5 м., проектировать ограждение пешеходных дорожек, расположенных на верхних бровках откосов и террас при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высота ограждений должна составлять не менее 0,9 м.

Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади следует выделять временными переносными ограждениями. Ограждения соседних участков частных жилых домов, выходящие на одну сторону основной улицы и влияющие на формирование облика улицы, рекомендуется, по возможности, выдерживать в едином стилистическом решении и гармоничной цветовой гамме, схожими по типу, высоте и форме.

Запрещается:

- применение ограждений из сетки «рабицы», за исключением ограждений частных жилых домов малой этажности и дачных участков, при условии использования полноценных секций в металлической раме, изготовленных в заводских условиях;
- устройство ограждения в виде сплошной кладки строительного кирпича и строительных блоков (бетонных, гипсовых, цементных и др.), без чередования с вертикальными столбами или опорами. Для внешней отделки ограждения рекомендуется использовать облицовочный кирпич. Столбы и секции ограждения рекомендуется различать по цвету, при этом окраска ограждения из облицовочного кирпича запрещена. При использовании во внешней отделке ограждения строительного кирпича или строительных блоков, необходимо производить их оштукатуривание и окраску;
- устройство железобетонного ограждения, установленного на «подошвах», по принципу временного строительного ограждения в виде сплошной стены без чередования с вертикальными столбами или опорами;
- использование «глухих» непрозрачных ограждений с заполнением из железобетонных секций, за исключением ограждения территорий режимных объектов, предусмотренного действующим законодательством. Допускается применение железобетонных секций высотой не более 2,0 м от уровня земли до верхней отметки типовой секции с решетчатым просматриваемым завершением, занимающим не меньше $\frac{1}{4}$ высоты секции, изготовленной в заводских условиях. Допускается окраска железобетонного ограждения (только по специальным технологиям и специальными красками для данного материала) в теплые пастельные цвета: песочный, бежевый, серый, светло - зелёный и их оттенки;
- окраска секций в яркие локальные цвета: красный, кирпичный, зеленый, желтый, синий, оранжевый, коричневый, фиолетовый, бордовый и их оттенки, черный;
- в центральной части города применение любых ограждений из сплошных металлических листов или с заполнением секций из цельных металлических листов (прямых, гофрированных);
- использование ограждения, состоящего из сплошных металлических листов, без чередования секций заводского изготовления с вертикальными столбами или опорами. Ограждения с применением секций из цельного металлического листа допускается для частных жилых домов малой этажности без выхода на основные улицы. В этих случаях,

цельные металлические секции должны быть изготовлены и покрашены в заводских условиях, края должны быть окантованы защитным элементом;

- стилистические решения ограждений или их облицовка всеми видами декоративных материалов из натурального и ненатурального необработанного камня, создающие визуальную схожесть с элементами архитектуры, не свойственной для городского округа, и вступающие в диссонанс с окружающей застройкой;

- использование «глухих» деревянных секций ограждений из щитовых листов, сплошного бруса, штакетника, за исключением ограждений, входящих в состав объектов историко-культурного наследия, а также частных жилых домов малой этажности и дачных участков, при условии соответствия техническим регламентам. В границах города Домодедово деревянные ограждения должны быть не выше 1,5 м от уровня земли до крайней верхней отметки секции, быть просматриваемыми, аккуратно покрашены в яркие (за исключением черного), но не локальные цвета и нести, в большей степени, декоративный характер, если ограждение не является частью объекта историко-культурного наследия, или иное не предусмотрено проектной документацией, согласованной в установленном порядке;

- изготовление и устройство ограждений из подручных материалов заводского происхождения, элементов бытовых отходов (пластиковые и стеклянные бутылки), если иное не предусмотрено проектной документацией, согласованной в установленном порядке;

Не допускается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также, отдельных элементов ограждения, если общая площадь разрушения превышает 20% от общей площади элемента.

4.2.4. Рекомендованы следующие типы ограждений строительных площадок:

Тип 1. Для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства

1. Габариты секции с опорным блоком и секцией ограждения высота 2000 мм, длина 2000 – 2400 мм.

2. Опорный блок – «башмак» бетонный, габаритами 540x150x270 мм.

3. Секция ограждения – рамная.

4. Заполнение-решетка из металлических прутьев Ø 4 мм., ячейка 50x300 мм., возможна комбинация с заполнением из металлического профлиста.

5. Колористическое решение по RAL:

- рама - RAL 7016, RAL 9006, RAL 7042;

- решетка из металлических прутьев – RAL 7016, RAL 9006, RAL 7042;

- сплошной металлический профлист – RAL 7042, RAL 3000, RAL 6011, RAL 5009.

Тип 1. Для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства

1. Габариты секции с опорным блоком и секцией ограждения высота 2000 мм, длина 2000 – 2400 мм.

2. Опорный блок – «башмак» бетонный, габаритами 540x150x270 мм.

3. Секция ограждения – рамная.

4. Заполнение-сигнальная пластиковая сетка, размер ячейки 45x15 мм.

5. Колористическое решение по RAL:

- рама - RAL 7016, RAL 9006, RAL 7042;

- сетка - RAL 2009, RAL 6005.

Тип 1. Для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства

1. Габариты секции с опорным блоком и секцией ограждения высота 2000 мм, длина 2000 – 2400 мм.

2. Опорный блок – «башмак» бетонный, габаритами 540x150x270 мм.

3. Секция ограждения – рамная.

4. Заполнение - перфорированный металлический лист.

5. Колористическое решение по RAL:

- рама - RAL 7016, RAL 9006, RAL 7042;

- заполнение - RAL 7042, RAL 9006.

Тип 1. Для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства

1. Габариты секции с опорным блоком и ограждением высота 2000 мм, длина 1600 мм.

2. Опорный блок – пластиковый, заполненный водой или песком, габаритами 1600x1070x820 мм.

3. Секция ограждения – безрамная, несущие стойки из прокатных элементов.

4. Заполнение – металлические прутья Ø 4 мм., ячейка 50x200 мм.

5. Колористическое решение по RAL:

- прокатный элемент стойки - RAL 7016, RAL 7042, RAL 6005;

- прутья - RAL 7042, RAL 6005;

- опорный блок – RAL 2009, RAL 9003, RAL 3003.

Тип 1. Для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства

1. Габариты секции с опорным блоком и ограждением высота 2000 мм, длина 1600 мм.

2. Опорный блок – пластиковый, заполненный водой или песком, габаритами 1600x1070x820 мм.

3. Секция ограждения – безрамная, несущие стойки из прокатных элементов.

4. Заполнение – перфорированный металлический лист.

5. Колористическое решение по RAL:

- прокатный элемент стойки - RAL 7016, RAL 7042;

- заполнение - RAL 7042, RAL 9006;

- опорный блок – RAL 2009, RAL 9003, RAL 3003.

Тип 2. Для ограждения строительных площадок при новом строительстве, ремонте, реконструкции зданий и сооружений

1. Габариты секции с опорным блоком и секцией ограждением: высота 2000 мм, длина 2000 (2400) мм.

2. Опорный блок – ФБС или ж/б блок специального сечения, габаритные размеры 2000x600 мм.

3. Секция ограждения – рамная.

4. Заполнение – металлические прутья Ø 4 мм., ячейка 50x200 мм.

5. Колористическое решение по RAL:

- рама - RAL 7016, RAL 6005;

- прутья - RAL 7042, RAL 6005;

- опорный блок – RAL 7004, RAL 7042.

Тип 2. Для ограждения строительных площадок при новом строительстве, ремонте, реконструкции зданий и сооружений

1. Габариты секции с опорным блоком и секцией ограждением высота 2000 мм, длина 2000 (2400) мм.

2. Опорный блок – ФБС или ж/б блок специального сечения, габаритные размеры 2000x600 мм.

3. Секция ограждения – безрамная, несущие стойки прямоугольного сечения 40x60мм. с фланцем под бетонный блок.

4. Заполнение – металлические прутья Ø 4 мм., ячейка 50x200 мм;

5. Колористическое решение по RAL:

- несущие стойки - RAL 7016, RAL 7042;

- заполнение - RAL 7042, RAL 9006;

- опорный блок – RAL 7016.

4.2.5. Окраску и ремонт оград, ворот жилых и промышленных зданий, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок производить по мере необходимости.

4.2.6. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается использование глухих и железобетонных ограждений. Допускается устройство глухих ограждений в частной застройке.

4.2.7. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон необходимо устанавливать защитные металлические ограждения высотой не менее 0,5 м. Ограждения рекомендуется размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

4.2.8. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

4.2.9. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

4.2.10. Ограждения должны быть очищены от грязи, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений, надписей.

4.2.11. В состав нормируемого (обязательного) комплекса элементов благоустройства территорий вновь возводимых и реконструируемых зданий жилого назначения входят:

проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб;

детская площадка;

площадка отдыха;

спортивная площадка или спортивно-игровой комплекс;

контейнерная площадка;

пешеходные коммуникации;

площадка автостоянки;

велосипедная парковка;

уличная мебель;

элементы озеленения (газон, деревья, кустарники, устройства для оформления озеленения);

стационарные парковочные барьеры;

освещение;

домовой знак;

информационный стенд дворовой территории;

оборудованные места для размещения кондиционеров;

урны.

4.2.12. Малые архитектурные формы:

- строительство и установка элементов монументально-декоративного оформления, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, городской мебели, коммунально-бытового и технического оборудования на территории городского округа в местах общественного пользования допускаются только по согласованию с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово;

- к элементам монументально-декоративного оформления относятся скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки и др.

4.2.13. Некапитальные сооружения:

- сооружения хозяйствующих субъектов, осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (пассажи, палатки, павильоны, летние кафе и др.), размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенных пунктов, должны

устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и мусорными контейнерами;

- остановочные павильоны необходимо размещать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона рекомендуется предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона рекомендуется устанавливать не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок рекомендуется руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП;

- туалетные кабины необходимо размещать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия;

4.2.14. Установка некапитальных сооружений допускается лишь с разрешения Управления строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово.

4.2.15. Не допускается размещение некапитальных сооружений в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянках), посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением сблокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 м - от ствола дерева, 1,5 м - от внешней границы кроны кустарника;

4.2.16. Окраска некапитальных сооружений должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

4.2.17. Фонтаны:

- ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на балансодержателя;

- сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются постановлением Администрации городского округа Домодедово;

- фонтаны должны содержаться в чистоте, в том числе и в период их отключения.

4.2.18. Игровое и спортивное оборудование:

- игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным;

- спортивное оборудование должно быть предназначено для всех возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреационных зон земель населённых пунктов городского округа Домодедово;

- спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.);

- состав игрового и спортивного оборудования для детей и подростков должен обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп (Приложение №1 к настоящим Правилам).

4.2.19. Детские площадки:

- предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет);

- могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках;

- расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста принимается не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста размещаются на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки - на озелененных территориях, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района;

- площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок зависят от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе;

- площадки для детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общая площадь площадки устанавливается не менее 80 кв. м;

- оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками;

- в условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях городского округа Домодедово;

- детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств;

- подходы к детским площадкам не допускается организовывать с проездов и улиц;

- при условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимается согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м;

- при реконструкции детских площадок во избежание травматизма не допускается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов;

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование, программно-технический комплекс видеонаблюдения, информационный стенд;

- мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) необходимо предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек необходимо - оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия;

- песок в песочнице должен соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям;

- для сопряжения поверхностей площадки и газона рекомендуется применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями;

- детские площадки озеленяются посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках для детей дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами;

- при размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с Приложением № 2 к настоящим Правилам. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев;

- при проектировании, реконструкции элементов благоустройства должно быть предусмотрено их оснащение программно-техническими комплексами видеонаблюдения. Программно-технические комплексы видеонаблюдения устанавливаются в соответствии с техническими требованиями и правилами подключения, установленными уполномоченным органом.

- требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей принимаются согласно Приложению № 3 к настоящим Правилам.

4.2.20. Спортивные площадки:

- спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ, вне зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200;

- размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ осуществляются с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливаются площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м;

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает:

- мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование;

- спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров заводского изготовления и выполненным из брёвен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении спортивного оборудования необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования;

- озеленение осуществляется по периметру площадки, высаживаются быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется

применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки, возможно, применять вертикальное озеленение;

- площадки оборудуются ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

Площадки спортивно-игровых комплексов оборудуются стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием;

Осветительное оборудование спортивно-игровых площадок должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

Запрещается размещение детских и спортивных площадок на территории городского округа Домодедово в местах общего пользования без согласования с территориальным отделом микрорайона города Домодедово или административного округа городского округа Домодедово Комитета по территориальному управлению Администрации городского округа Домодедово.

4.3. Формы общественного участия в благоустройстве объектов и элементов благоустройства

4.3.1. Все решения по благоустройству территорий принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий.

4.3.2. Для повышения уровня доступности информации и информирования жителей о задачах и проектах в сфере благоустройства рекомендуется размещение проектов, а также информации об их реализации на официальном сайте городского округа Домодедово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.3.3. Формами общественного участия в благоустройстве территории городского округа Домодедово являются общественные обсуждения и общественный контроль.

4.3.4. Рекомендуется открытое общественное обсуждение проектов благоустройства территорий, а также возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

4.3.5. При организации общественных обсуждений проектов благоустройства предусматривается оповещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте городского округа Домодедово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», информационных стендах дворовых территорий, а также иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации. Размещению подлежит информация о проекте, дате, времени и месте проведения общественных обсуждений. Порядок проведения общественных обсуждений проектов благоустройства, устанавливается правилами благоустройства территории городского округа Домодедово, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.4. Содержание объектов (средств) наружного освещения

4.4.1. В различных градостроительных условиях предусматривается функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. при необходимости светоцветового зонирования территории городского округа и формирования системы светопространственных ансамблей.

4.4.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения жилых территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП23-05);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

4.4.4. Освещения транспортных и пешеходных зон требуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах рекомендуется устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, рекомендуется устанавливать на высоте не менее 3 м.

4.4.5. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (общегородских) могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или троллейбусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Следует учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

4.4.6. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

4.4.7. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон необходимо применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

4.4.8. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров рекомендуется в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноматричными источниками света.

4.4.9. Освещение тротуаров и подъездов на территории городского округа Домодедово допускается выполнять светильниками, располагаемыми на стенах или над козырьками подъездов зданий. При этом обеспечиваются возможность обслуживания светильников с помощью автоподъемников, централизованное управление включением и отключением светильников и исключение засветки окон жилых помещений и повреждения светильников при падении с крыш снега и льда.

4.4.10. Территория дворов жилых зданий должна быть освещена в вечернее время суток. Нормы освещенности должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.2.2645-10.

4.4.11. На улицах и дорогах, оборудованных кюветами, допускается устанавливать опоры за кюветом, если расстояние от опоры до ближней границы проезжей части не превышает 4 м. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улицы или дороги.

4.4.12. Опоры на аллеях и пешеходных дорогах должны располагаться вне пешеходной части.

4.4.13. Светильники на улицах и дорогах с рядовой посадкой деревьев следует устанавливать вне крон деревьев на удлинённых кронштейнах, обращенных в сторону проезжей части улицы, или применять тросовый подвес светильников.

4.4.14. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

4.4.15. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечении визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток предусматриваются следующие режимы их работы:

- вечерний будничной режим, когда функционируют все стационарные осветительные установки, за исключением систем праздничного освещения;
- ночной дежурный режим, когда в осветительных установках может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки в часы суток и дни недели;
- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок в определенные сроки (зимой, осенью).

Режимы работы объектов наружного освещения утверждаются постановлением Администрации городского округа Домодедово.

4.4.16. Включение и отключение объектов наружного освещения должны осуществляться предприятиями, имеющими на балансе системы уличного освещения, в соответствии с утвержденным графиком, согласованным с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово, а установок световой информации - по решению владельцев.

4.4.17. Переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной должно производиться одновременно с включением и отключением уличного освещения.

4.4.18. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк.

4.4.19. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим. В подземных пешеходных переходах количество неработающих светильников не должно превышать 5 процентов от их общего количества.

4.4.20. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать суток.

4.4.21. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцами опор в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

4.5. Содержание средств размещения информации и рекламных конструкций

4.5.1. Установку и эксплуатацию средств размещения информации и рекламных конструкций на территории городского округа Домодедово необходимо производить в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского округа Домодедово, регламентирующими порядок установки и эксплуатации рекламных конструкций и средств размещения информации на территории городского округа Домодедово.

4.5.2. Рекламные конструкции и средства размещения информации, установленные и эксплуатируемые на территории городского округа Домодедово, не должны ухудшать визуальный, архитектурный, ландшафтный облик территории городского округа Домодедово.

4.5.3. Материалы, используемые при изготовлении всех типов рекламных конструкций и средств размещения информации, должны отвечать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации. Устройство рекламной конструкции или средства размещения информации должно соответствовать техническим нормам и требованиям к устройствам соответствующего типа, должно быть безопасно

спроектировано, изготовлено и установлено в соответствии с действующим законодательством.

4.5.4. Не допускается снижение прочности, устойчивости и надежности зданий и сооружений, на которых размещаются рекламные конструкции и средства размещения информации, или их повреждения.

4.5.5. Рекламные конструкции и средства размещения информации не должны создавать помех для выполнения работ по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений.

4.5.6. Установка и эксплуатация рекламных конструкций и средств размещения информации на знаке дорожного движения, его опоре или любом ином приспособлении, предназначенном для регулирования дорожного движения, не допускается.

4.5.7. На территории городского округа Домодедово Московской области не допускается:

- установка и эксплуатация выносных щитовых конструкций – штендеров (кроме средств размещения муниципальной информации);
- установка и эксплуатация мерцающих и мигающих конструкций, включая перемещающиеся внутри конструкции световые буквы и символы - «бегущие строки»;
- установка и эксплуатация баннеров и перетяжек на зданиях, строениях и сооружениях (кроме средств размещения муниципальной информации);
- установка и эксплуатация информационных конструкций на ограждениях (кроме средств размещения муниципальной информации);
- использование в тексте информации иностранных слов, за исключением зарегистрированных в установленном порядке товарных знаков (знаков обслуживания);
- нанесение информационных и рекламных изображений на элементы зданий, строений и сооружений, включая окна и витрины, путем наклеивания, а также графическим способом;
- установка и эксплуатация средств размещения информации и рекламных конструкций на всех видов ограждений.

4.5.8. Установка и эксплуатация крышных объектов наружной рекламы и информации на зданиях жилых домов не допускается.

4.5.9. Использование транспортных средств исключительно или преимущественно в качестве передвижных рекламных или информационных конструкций, в том числе переоборудование транспортных средств для распространения рекламы и информации, в результате которого транспортные средства полностью или частично утратили функции, для выполнения которых они были предназначены, переоборудование кузовов транспортных средств с приданием им вида определённого товара, запрещается. Так же не допускается установка на транспортном средстве информационных конструкций.

4.5.10. Установка и эксплуатация рекламных конструкций и средств размещения информации над проезжей частью дорог и улиц не допускается.

4.5.11. Установка и эксплуатация отдельно стоящих рекламных конструкций на территориях, в отношении которых в установленном порядке утверждена схема размещения рекламных конструкций, допускается исключительно в соответствии с указанной схемой размещения.

Установка и эксплуатация средств размещения информации на территории городского округа Домодедово Московской области на зданиях и сооружениях осуществляется в соответствии со Схемой информационного или информационно - рекламного оформления здания, строения, сооружения (фасадной схемой)

4.5.12. Установка и эксплуатация рекламных конструкций и средств размещения информации не должны нарушать требования соответствующих санитарных норм и правил (в том числе требований к освещенности, электромагнитному излучению и пр.).

4.5.13. Рекламные конструкции и средства размещения информации не должны находиться без информационных сообщений более трёх суток.

4.5.14. Установка и эксплуатация рекламных конструкций и средств размещения информации на землях общего пользования не должны создавать помех для пешеходов, уборки улиц и тротуаров; не допускается установка и эксплуатация рекламных конструкций и средств размещения информации, являющихся источниками шума,

вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей, вблизи жилых помещений. Запрещается установка рекламных конструкций и средств размещения информации на тротуарах и в пешеходных зонах.

4.5.15. Рекламные конструкции и средства размещения информации, устанавливаемые на зданиях и сооружениях:

4.5.16. Рекламные конструкции и средства размещения информации размещаются на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, навесах (козырьках) входных групп или в виде панель-кронштейнов.

4.5.19. На зданиях, имеющих статус объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, рекламные конструкции и средства размещения информации устанавливаются в соответствии с законодательством об объектах культурного наследия по согласованию с Министерством культуры Московской области.

4.5.20. При размещении рекламных конструкций и средств размещения информации на зданиях и сооружениях не допускается перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин, архитектурных деталей фасадов объектов (в том числе карнизов, фризов, поясков, пилястр, медальонов, орнаментов и др.).

4.5.21. При размещении рекламных конструкций и средств размещения информации на зданиях и сооружениях должна быть организована подсветка. Подсветка должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений и обеспечивать безопасность для участников дорожного движения.

В случаях использования источников света, установленных отдельно от рекламной конструкции или от средства размещения информации, крепления светильников должны быть закрыты декоративными элементами.

4.5.23. Уличная витрина. Оформляется внутри специально оборудованной, остекленной, части фасада магазина, торгового центра, предприятия, учреждения.

Располагается, на первом, реже на втором этажах здания, вдоль улиц и тротуаров с большим потоком пешеходов и транспорта, доступна для визуального, всеобщего обозрения с улицы и предназначена для демонстрации и рекламирования предлагаемых товаров, либо услуг.

Площадь рекламного или информационного поля витрины не должна превышать 30% площади остекления витрины.

Уличные витрины должны быть оборудованы системой аварийного отключения от сети электропитания и соответствовать требованиям пожарной безопасности.

Запрещается оформление уличной витрины непосредственно перед зданием (вынос продукции, товаров на улицу), в котором, расположено предприятие, учреждение.

4.5.24. Афиши используются для анонсирования, рекламы массовых зрелищных либо общественно-политических мероприятий.

Расклейка афиш производится на специально установленных афишных стендах учреждений культуры и спорта, на афишных тумбах, на городских досках для объявлений, на досках для объявлений, смонтированных на фасадах многоквартирных жилых домов.

Запрещается расклейка афиш на стенах зданий, заборах, мачтах уличного освещения, опорах ЛЭП, дорожных знаках, деревьях и в других, не установленных для этих целей местах.

Уборка старых афиш должна быть произведена не позднее чем через три дня после проведения мероприятия.

4.5.25. Плакаты, используемые для анонсирования, рекламы ярмарочной торговли, выставок-продаж, распродажи товаров, расклеиваются на городских досках для объявлений, на досках для объявлений, смонтированных на фасадах многоквартирных жилых домов.

Запрещается расклейка плакатов на стенах зданий, заборах, мачтах уличного освещения, опорах ЛЭП, дорожных знаках, деревьях и в других, не установленных для этих целей местах.

Уборка старых плакатов должна быть произведена не позднее чем через три дня после прекращения торговли.

Запрещается использование звукоусиливающей аппаратуры для дополнительного привлечения внимания к объекту рекламы за пределами арендуемой территории.

4.5.26. При производстве работ по месту установки средств размещения информации непосредственный исполнитель должен иметь при себе документы, необходимые для производства работ по установке средства размещения информации в соответствии с порядком, установленным постановлением Администрации городского округа Домодедово.

4.5.27 Владелец средства размещения информации обязан содержать его в чистоте, мойка производится по мере загрязнения, элементы конструкций окрашиваются по мере необходимости, техническое состояние средств размещения информации должно соответствовать требованиям документов, необходимых для установки средства размещения информации в соответствии с порядком, определяемым постановлением Администрации городского округа Домодедово.

4.5.30. Знаки городской информации:

- знаками городской информации являются аншлаги (указатели) с названиями улиц, переулков, площадей, набережных, водных коммуникаций, мостов, жилых комплексов и микрорайонов, номерные знаки домов (участков), указатели подъездов, номеров квартир, стенды с планами поселений или отдельных микрорайонов, указатели границ земельных участков частных владений.

4.5.31. Знаки городской информации предназначены для визуальной ориентации в населённых пунктах городского округа Домодедово.

4.5.32. Аншлаги с наименованием улицы, переулка, площади, набережной устанавливаются в начале и конце квартала. Аншлаги и указатели, как правило, устанавливаются на высоте 2,5 метра и удалении 0,5 метра от угла здания.

4.5.33. Указатели номеров домов устанавливаются с левой стороны фасада - на домах, имеющих четные номера и с правой стороны фасада - на домах, имеющих нечетные номера.

4.5.34. Для предприятий (организаций), имеющих несколько строений (независимо от количества выходящих на улицу фасадов), указанные аншлаги устанавливаются в начале и в конце ряда строений.

4.6. Содержание мест проведения земляных, ремонтных и иных видов работ.

4.6.1. Проведение любых видов земляных работ запрещается без разрешения (ордера) на проведение земляных работ и (или) разрешения на аварийное вскрытие, за исключением случаев, когда указанные работы осуществляются на основании документов, выданных в соответствии с федеральным законодательством.

4.6.2. Ордер на проведение земляных работ и (или) разрешение на аварийное вскрытие выдается Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово в соответствии с утверждаемым постановлением Администрации городского округа Домодедово административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача ордера на проведение земляных работ, разрешения на аварийное вскрытие».

4.6.3. С возникновением аварии подземных сооружений, инженерных сетей и коммуникаций в процессе их эксплуатации или в связи с проведением строительных работ, приведших к нарушениям их нормального функционирования или появлению предпосылок для несчастных случаев, организация, эксплуатирующая указанные сооружения и сети, должна немедленно направить для ликвидации аварии аварийную бригаду под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, наряд службы, заявку на выдачу разрешения для устранения аварии или копию телефонограммы об аварии в Сектор единой дежурной службы отдела по ГО и ЧС Администрации городского округа Домодедово.

Одновременно с отправкой аварийной бригады эксплуатирующая организация должна известить об аварии телефонограммой Сектор единой дежурной службы отдела по ГО и ЧС Администрации городского округа Домодедово, территориальный отдел № 24 Госадмтехнадзора Московской области, при необходимости – УМВД и ОГИБДД УМВД по городскому округу Домодедово, а также организации, имеющие смежные с местом аварии инженерные сети и коммуникации.

4.6.4. После получения уведомлений эксплуатирующих организаций в виде телефонограммы об аварии, зарегистрированной в Секторе единой дежурной службы отдела по ГО и ЧС Администрации городского округа Домодедово, организации, имеющие смежные с местом аварии коммуникации, обязаны немедленно направить на место аварии своих представителей с исполнительными чертежами, в которых должны быть указаны расположения подземных им сооружений и инженерных коммуникаций на местности.

4.6.5. Ликвидация аварий на инженерных сетях и сооружениях должна проводиться при наличии исполнительного чертежа на коммуникации.

4.6.6. При необходимости немедленной ликвидации последствий аварии подземных инженерных сетей и коммуникаций разрешение на аварийное вскрытие оформляется одновременно с началом проведения работ. Если авария произошла в нерабочее время или в выходной день, разрешение оформляется следующим рабочим днем.

4.6.7. В случае, если работы по ликвидации аварии требуют полного или частичного закрытия движения транспорта, Управление строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово информирует службу Госавтоинспекции Московской области и территориальный орган по эксплуатации дорог о необходимости ограничения или закрытия движения транспорта. Организация, устраняющая аварию, направляет ответственного представителя на место аварии для оперативного решения вопроса о временном закрытии проезда, маршруте объезда транспорта и установлении кратчайшего срока ликвидации аварии. До начала работ аварийная бригада непосредственно на месте аварии согласовывает порядок производства работ на проезжей части.

4.6.8. После завершения работ по восстановлению инженерных сетей организация, проводившая работы, должна выполнить обратную засыпку траншеи (котлована), уплотнить грунт засыпки до требуемой плотности, очистить участок работ от строительного мусора.

4.6.9. Восстановление дорожного основания, асфальтобетонного (иного твердого) покрытия и благоустройство территории осуществляет организация, проводившая работы на аварийном участке, или специализированная организация на договорных условиях в сроки от двух до трех суток в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов.

4.6.10. Восстановление комплексного благоустройства и озеленения производится в сроки, указанные в ордере (разрешении).

4.6.11. При проведении работ в зимний период (с 1 ноября по 31 марта), невозможности восстановления малых архитектурных форм, зеленых насаждений и твердого покрытия в разрешении (ордере) указывается окончательный срок - 25 апреля.

4.6.12. Организация, выполняющая работы по обратной засыпке выемок, обязана выдать трехлетнюю гарантию отсутствия просадок грунта и покрытия (а в случае их появления - гарантии на их устранение) в пользу организации, эксплуатирующей данный участок.

4.6.13. При невыполнении работ в установленные ордером (разрешением) сроки исполнитель обязан продлить срок его действия в Управлении строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово. Заявка на продление ордера подается не менее чем за трое суток до истечения срока его действия, на продление разрешения - не менее чем за сутки.

4.6.14. Строительные объекты и площадки, карьеры и полигоны твердых бытовых отходов (в том числе рекультивируемые), предприятия по производству строительных

материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта и подъездными дорогами, имеющими асфальтобетонное, железобетонное или другое твердое покрытие. Обязанность по очистке (мойке) колес возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий эксплуатацию строительного объекта, площадки, карьера, полигона твердых бытовых отходов, предприятия по производству строительных материалов.

4.6.15. Для сбора и хранения мусора на строительной площадке должен быть установлен контейнер для сбора и хранения строительных отходов - бункер-накопитель.

4.6.16. На территории строительной площадки не допускаются не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

4.6.17. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

4.5.18. Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны иметь внешний вид, соответствующий установленным нормативам, очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей, по периметру ограждений строительной площадки и мест разрытия должно быть установлено освещение.

4.6.19. Строительный мусор и грунт со строительных площадок должны вывозиться регулярно в специально отведенные для этого места (карьеры, полигоны), согласованные с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово, самостоятельно или по договору со специализированной организацией.

4.6.20. Строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование должны складироваться, а некапитальные сооружения (строительные вагончики, бытовки, будки и т.п.) размещаться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

При необходимости складирования материалов, изделий, конструкций, оборудования, а также размещения некапитальных сооружений и устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ места для этого определяются по согласованию с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово.

4.6.21. Ремонтно-строительные организации обязаны обеспечить в установленном порядке сдачу в эксплуатацию объектов после капитального ремонта или реконструкции с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.

4.6.22. Разборка подлежащих сносу строений должна производиться в сроки, установленные Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово.

4.6.23. Площадка после сноса строений должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена.

4.6.24. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест при строительстве или ремонте подземных сетей и надземных сооружений осуществляются в соответствии с настоящими Правилами в границах и в сроки, указанные в ордере (разрешении) на выполнение данных видов работ.

4.6.25. Засыпка траншей и котлованов должна производиться в срок, указанный в разрешении (ордере) на проведение земляных работ, с обязательным составлением акта при участии Управления строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово. Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в ордере (разрешении).

4.6.26. Хозяйствующие субъекты, проводящие земляные работы, несут ответственность за несвоевременную сдачу траншеи под восстановление дорожных покрытий.

4.6.27. Эксплуатация подземных сетей допускается только после восстановления дорожных покрытий и элементов благоустройства.

4.6.28. При проведении работ запрещается:

- повреждать существующие коммуникации, сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

- производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц, грунтовую поверхность или поверхность с зелеными насаждениями;

- оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

- занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

- загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;

- выезд автотранспорта со строительных площадок, мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта.

4.6.29. В случае повреждения подземных коммуникаций производители работ обязаны немедленно сообщить об этом владельцам коммуникаций и сооружений, а также своевременно известить об аварии Сектор единой дежурной службы отдела по ГО и ЧС Администрации городского округа Домодедово, организации, имеющие смежные с местом аварии подземные сети, и принять меры по немедленной ликвидации аварий.

4.6.30. В процессе проведения земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ место проведения работ должно быть огорожено ограждениями установленного образца, установлены аварийное освещение, необходимые указатели, установлены контейнеры для сбора мусора и бункеры-накопители для сбора строительного мусора и строительных отходов.

4.6.31. В случае аварии при проведении земляных, ремонтных и иных работ исполнитель обязан своевременно вызывать на место производства работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения, а также своевременно телефонограммой известить об аварии Сектор единой дежурной службы отдела по ГО и ЧС Администрации городского округа Домодедово, организации, имеющие смежные с местом аварии территории.

4.6.32. Вывоз отходов асфальтобетона при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и дворах - в течение суток. Временное складирование скола асфальта на газонах и участках с зелеными насаждениями запрещено. Складирование отходов асфальтобетона должно производиться в бункеры-накопители.

4.6.33. Устройство копанных, шахтных, забивных фильтровых колодцев и одиночных буровых скважин в целях использования подземных вод для нужд, связанных с питьевым водоснабжением, а также в иных целях может производиться только после получения в установленном порядке соответствующего разрешения.

4.6.34. При строительстве внеплощадочных инженерных коммуникаций или проведении ремонтных работ при ликвидации аварий на инженерных коммуникациях в проектах организации строительства (ПОС) или на схеме участка работ соответственно должны быть указаны границы зоны производства работ, по которым устанавливается ограждение, а также места для складирования стройматериалов, конструкций, размещения некапитальных сооружений, техники, оборудования, механизмов и т.п., контейнера для сбора мусора, бункера-накопителя для строительного мусора и строительных отходов (внутри ограждения).

В проектах организации строительства должны быть указаны места размещения грунта и строительных отходов (полигоны ТБО, рекультивируемые карьеры, территории).

ПОС, схема участка работ должны быть согласованы с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово, территориальным отделом микрорайона города Домодедово (далее- территориальным отделом микрорайона) или территориальным отделом административного округа городского округа Домодедово (далее- территориальным отделом административного округа).

4.6.35. «Закрытие ордера (разрешения) после проведения земляных работ производится в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача ордера на проведение земляных работ, разрешения на аварийное вскрытие».

4.6.36. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признаётся самовольным проведением земляных работ.

4.6.37. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в Управление строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово о намеченных работах и прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

4.7. Порядок содержания и выгула домашних животных

4.7.1. Условия содержания собак и кошек на территории городского округа устанавливаются утверждаемыми постановлением Администрации городского округа Домодедово Правилами содержания собак и кошек на территории городского округа Домодедово.

4.7.2. При выгуливании собак должны соблюдаться следующие требования:

- выгул собак разрешается только в наморднике, на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение;

- выгуливать собак без поводка и намордника разрешается на специальных площадках для выгула, а также в иных местах, определенных для этих целей Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово;

- запрещается выгуливать собак на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, оздоровительных учреждений и иных территориях общественного пользования.

4.7.3. Лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными.

4.7.4. В случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

4.7.5. Площадки для выгула домашних животных должны размещаться на территориях, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

4.7.6. Расстояние от границы площадки для выгула до жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 м, до детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

4.7.7. Покрытие поверхности площадки для выгула собак должно иметь выровненную поверхность, не травмирующую конечности животных, а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

4.7.8. На территории площадки должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

4.7.9. Ограждение специальной площадки для выгула должно быть высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и

землей не должно позволять животному покидать площадку или причинить себе травму. Желательно предусматривать периметральное озеленение.

4.7.10. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения - 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок не более 400 м, на территории микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий рекомендуется принимать не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

4.7.11. Не допускается содержание (постоянное или временное размещение), разведение (селекционное или неселекционное) собак вне объектов капитального строительства или временных построек на земельных участках, правообладателями которых являются юридические лица, не являющиеся питомниками собак, и прилегающей к таким земельным участкам территориях.

4.7.12. Отлов бродячих животных осуществляет специализированная организация АНО «ЦСБЖ».

4.7.13. Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании. Выпас скота на территориях улиц, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах земель поселений запрещается.

4.7.14. Выпас скота разрешается только в специальных для этого местах, согласованных с территориальными отделами микрорайонов города Домодедово или административных округов городского округа Домодедово.

4.6.14. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с территориальными отделами микрорайонов города Домодедово или административных округов городского округа Домодедово Комитета по территориальному управлению Администрации городского округа Домодедово и с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово.

4.8. Содержание площадок для хранения автомобилей, гаражей-стоянок, ГСК

4.8.1. На территории городского округа Домодедово различают следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

4.8.2. На каждой стоянке (остановке) автотранспортных средств, в том числе около предприятий торговли, сферы услуг, медицинских, спортивных и культурно-зрелищных учреждений, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, которые не должны занимать иные транспортные средства:

- места следует предусматривать как возле жилых зданий, так и на городских автостоянках около общественных зданий и сооружений, мест отдыха, при производственных предприятиях, ширина стоянки для автомобиля инвалида должна быть не менее 3,5 м;

- если парковка расположена рядом с пешеходными путями, то место для инвалидного автотранспорта должно быть оборудовано пандусом (съездом с тротуара на стоянку или на дорогу) путем понижения бордюра. Ширина пониженного бордюра должна быть не менее 900 мм;

- места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов должны быть выделены разметкой и оборудованы специальными знаками, чтобы избежать использования этих мест для парковки других видов транспорта;

- для удобства въезда на стоянку возможна разметка мест для личного автотранспорта под углом к проезжей части улицы.

- При проектировании, реконструкции площадок автостоянок необходимо предусматривать установку программно-технических комплексов видеонаблюдения, их подключение в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным органом.

4.8.3. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с санитарными нормами и правилами.

4.8.4. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

4.8.5. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

4.8.6. Покрытие площадок проектируется аналогичным покрытию транспортных проездов.

4.8.7. Сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня.

4.8.8. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

4.8.9. Площадка длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств изолируется полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды, как правило, должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

4.8.10. Площадка, предназначенная для хранения автомобилей вне капитальных нестационарных гаражных сооружений, должна иметь твёрдое покрытие, оборудована осветительными приборами.

4.8.11. Хранение и стоянка личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускаются в один ряд в отведенных для этой цели местах и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

4.8.12. Площадки автостоянок, расположенные внутри дворовых территорий, предназначены только для кратковременного хранения автомобилей.

4.8.13. Площадки автостоянок должны иметь железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами по согласованию с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово и начальниками территориальных отделов микрорайонов, административных округов Комитета по территориальному управлению Администрации городского округа Домодедово.

4.8.14. Утилизация бывших в употреблении комплектующих изделий автомобильного транспорта и горюче-смазочных материалов:

- хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие автотранспортную, дорожно-строительную и сельскохозяйственную транспортную технику или производящие ремонт указанной техники, обязаны осуществлять сбор и передачу замененных деталей хозяйствующим субъектам, осуществляющим их переработку или утилизацию;

- запрещается сжигание автомобильных покрышек, размещение иных замененных частей транспортной техники вне установленных для этих целей мест, а также в местах сбора мусора, на контейнерных площадках.

4.8.15. Расстояние от наземных и наземно-подземных гаражей и станций технического обслуживания до жилых домов и общественных зданий, а также до участков школ, детских яслей-садов и лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на селитебных территориях, должно быть не менее 100 м.

4.8.16. На участке гаража-стоянки следует предусматривать сооружение гаража-стоянки, площадку (накопительную), выезды и въезды, пешеходные дорожки, твердые виды покрытия, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

4.8.17. Кровля здания гаража-стоянки должна содержаться в чистоте.

4.8.18. Территория гаражей должна быть оборудована ливневой канализацией с очисткой ливневых стоков и должна содержаться в чистоте и порядке.

4.8.19. На территории гаражей-стоянок, площадок для хранения автомобилей должен быть установлен контейнер (с крышкой) для сбора мусора, вывоз которого осуществляется согласно заключенным договорам.

4.8.20. Площадка для размещения контейнера должна иметь твердое водонепроницаемое покрытие, ограждение, освещение, иметь свободный подъезд мусоровозов с твердым покрытием. Для сбора КГМ устанавливается бункер-накопитель.

4.8.21. На территории гаражей-стоянок, площадок для хранения автомобилей организуется раздельный сбор отработанных масел, автомобильных покрышек, металлолома и т.д. на площадках, имеющих твердое покрытие, и под навесом.

4.9. Улично-дорожная сеть

4.9.1. Основными элементами улично-дорожной сети являются улицы, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, тротуары, пешеходные и велосипедные дорожки, а также искусственные и защитные дорожные сооружения, элементы обустройства. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

4.9.2. Разработка проекта благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций городского округа Домодедово проводится с учетом законодательства, обеспечивая условия безопасности населения, условия доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения, а также защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей в границах улично-дорожной сети ведется преимущественно в проходных коллекторах.

4.9.3. Улицы и дороги включают в себя следующие элементы благоустройства: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

4.9.4. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

4.9.5. При разработке проекта озеленения улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от зеленых насаждений до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со строительными нормами и правилами.

4.9.6. При разработке проекта предусматривается увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев - за пределами зоны риска необходимо высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения. Перечень растений утверждается уполномоченным центральным исполнительным органом государственной власти Московской области в сфере дорожного хозяйства.

4.9.7. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников располагают с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, аналогично осуществляется подвеска светильников между высокими опорами на тросах. Расстояние между опорами устанавливается в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Возможно размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

4.10. Въездные группы

Обязательный перечень элементов благоустройства въездных групп включает в себя средства размещения информации, малые архитектурные формы, озеленение, архитектурно-художественное освещение.

4.11. Порядок выявления брошенных и (или) разукомплектованных транспортных средств

4.11.1. Размещение брошенных и (или) разукомплектованных транспортных средств в местах, не предназначенных для хранения транспортных средств, запрещается.

4.11.2. Выявление брошенных и (или) разукомплектованных транспортных средств осуществляют должностные лица комитета по территориальному управлению администрации городского округа Домодедово.

4.11.3. При обнаружении на подведомственной территории брошенных и (или) разукомплектованных транспортных средств должностное лица Комитета по территориальному управлению Администрации городского округа Домодедово принимает меры по установлению их собственника (владельца) – направляет запрос в ОГИБДД УМВД по городскому округу Домодедово.

В запросе указываются:

- дата выявления и место обнаружения брошенных и (или) разукомплектованных транспортных средств;
- марка транспортного средства, регистрационный номер, цвет;
- видимые внешние повреждения и деформации (отсутствие стёкол, колёс, элементов кузова и др.);
- фотоматериалы.

4.11.4. При установлении собственника (владельца) брошенных и (или) разукомплектованных транспортных средств должностное лицо Комитета по территориальному управлению Администрации городского округа Домодедово направляет ему письмо о необходимости в месячный срок переместить транспортное средство в место, предназначенное для хранения транспортных средств и (или) привести его в надлежащее состояние либо утилизировать. В письме сообщается об административной ответственности за невыполнение требований законодательства в сфере обеспечения чистоты и порядка. Письмо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением.

4.11.5. В случае, если установленный собственник (владелец) брошенного и (или) разукомплектованного транспортного средства, в течение срока, указанного в письме, не переместил данное автотранспортное средство в место, предназначенное для хранения и (или) не привёл его в надлежащее состояние либо не утилизировал, должностное лицо комитета по территориальному управлению Администрации городского округа Домодедово направляет копии запроса в ОГИБДД УМВД по городскому округу Домодедово и ответа в Административную комиссию Администрации городского округа Домодедово для рассмотрения и привлечения владельца брошенного и (или) разукомплектованного транспортного средства к административной ответственности.

4.11.6. При невозможности установления собственника (владельца) брошенного и (или) разукомплектованного транспортного средства, либо при отсутствии такового, а также в случае отказа собственника от брошенного им автотранспорта (отказ оформляется в письменной форме) данный автотранспорт подлежит признанию бесхозным в судебном порядке для обращения его в муниципальную собственность и дальнейшего распоряжения им.

В этом случае копии письменного запроса должностного лица комитета по территориальному управлению Администрации городского округа Домодедово и ответа ОГИБДД УМВД по городскому округу Домодедово, заявление об отказе собственника

брошенного им автотранспорта (при наличии такого отказа) сопроводительным письмом, по согласованию с заместителем руководителя администрации городского округа Домодедово, курирующим данные вопросы, направляются в Финансовое управление Администрации городского округа Домодедово для разрешения вопроса о предъявлении иска в суд о признании брошенного автотранспорта бесхозным и передаче его в муниципальную собственность.

4.11.7. Брошенный автотранспорт либо узлы и агрегаты от него, явно имеющие стоимость ниже пяти минимальных размеров оплаты труда, в соответствии с ч.2 ст. 226 Гражданского кодекса Российской Федерации может быть обращен в собственность лица, являющегося собственником земельного участка или иного объекта, где находится брошенный автотранспорт или узлы и агрегаты от него путем совершения действий, свидетельствующих об обращении вещи в собственность, то есть без судебного порядка.

Стоимость брошенного автотранспорта либо узлов, агрегатов определяется заключением специалиста по результатам осмотра им брошенных и (или) разукomплектованных транспортных средств.

4.11.8. Транспортное средство, признанное в установленном законодательством Российской Федерации порядке бесхозным, в месячный срок подлежит вывозу в специально отведенные места утилизации.

4.11.9. Должностные лица комитета по территориальному управлению администрации городского округа Домодедово обеспечивают информирование физических и юридических лиц о порядке размещения, снятия с учёта и утилизации неэксплуатируемых транспортных средств, а также о порядке отказа от права собственности на них среди населения на подведомственной территории.

4.12. Содержание производственных территорий

4.12.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

4.12.2. Площадь озеленения санитарно-защитных зон территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

4.12.3. Озеленение производственных территорий осуществляется в виде живописных композиций, исключающих однообразие и монотонность.

4.12.4. Организация работ по уборке и содержанию производственных площадей хозяйствующих субъектов и прилегающей зоны (от границ участков, ограждений, зданий), установленной настоящими Правилами, подъездных путей к ним возлагается на собственников, владельцев и пользователей (арендаторов) строений, расположенных на указанных территориях.

4.12.5. Территория производственного назначения должна включать железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления организации. Подъездные пути должны иметь твердое покрытие.

4.12.6. Сбор и временное хранение мусора, образующегося в результате хозяйственной деятельности, осуществляются силами этих хозяйствующих субъектов в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

4.13. Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций

4.13.1. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, горячее водоснабжение и другие) и ливневая канализация должны

находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

4.13.2. Прилегающей территорией к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций является земельный участок шириной не менее 3 метров в каждую сторону от наружной линии.

4.13.3. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории может быть увеличен по согласованию с Управлением строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа Домодедово.

4.13.4. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо- и водопроводов, линий электропередач и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

4.13.5. Не допускаются отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплосети, газо-, топливо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

4.13.6. Водоотводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются дорожными службами или иными структурными подразделениями соответствующих организаций. Извлечение осадков из смотровых и дождеприемных колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

4.13.7. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

4.13.8. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

4.13.9. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

- открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;
- производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;
- возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.;
- оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;
- отводить поверхностные воды в систему канализации;
- пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;
- производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;
- производить разборку колонок;
- при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

4.13.10. В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указатели их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

5. Содержание зеленых насаждений

5.1. Содержание и создание зелёных насаждений производится в соответствии с утверждаемыми постановлением Администрации городского округа Домодедово Правилами содержания и охраны зелёных насаждений на территории городского округа Домодедово.

5.2. При озеленении придомовой территории жилых зданий необходимо учитывать, что расстояние от стен жилых домов до оси стволов деревьев с кроной диаметром до 5 м должно составлять не менее 5 м. Для деревьев большого размера расстояние должно быть более 5 м, для кустарников - 1,5 м.

5.3. Вырубка (пересадка) или обрезка зелёных насаждений осуществляется в соответствии с Порядком вырубки и обрезки зелёных насаждений на территории городского округа Домодедово, утверждённым постановлением Администрации городского округа Домодедово.

5.4. Вырубка (пересадка) или обрезка зелёных насаждений производятся только на основании постановлений Администрации городского округа Домодедово.

5.5. Вырубка (пересадка) или обрезка зелёных насаждений на землях, не входящих в лесной фонд, в том числе сухостойных и больных, без соответствующей разрешительной документации не допускается.

5.6. Размер компенсации за вырубку зелёных насаждений рассчитывается на основании Методики расчета размера платежей за вырубку зелёных насаждений и исчисления размера ущерба, причиняемого в результате их повреждения и (или) уничтожения на территории городского округа Домодедово, утверждаемой Администрацией городского округа Домодедово.

5.7. Формовочная обрезка деревьев и кустарников не производится в период сокодвижения зелёных насаждений (апрель - май).

5.8. Сухостойные деревья выявляются в вегетационный период (май - сентябрь).

5.9. В случае повреждения газонов, зелёных насаждений на прилегающей к месту вырубки территории производителем работ производится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с владельцем территории и Управлением сельского хозяйства, природопользования и сферы обращения Администрации городского округа Домодедово, но не позднее чем в течение полугода с момента причинения повреждения.

5.10. Части деревьев, кустарников с территории удаляются в течение трех суток со дня проведения вырубки. Хранить порубочные остатки и срубленные зелёные насаждения на месте производства работ запрещается.

5.11. ДРО, образовавшиеся в результате вырубки или санитарной, омолаживающей, формовочной обрезки деревьев и кустарников, опавшая листва, скошенная трава, ботва и т.п. должны быть размещены (утилизированы) в пунктах их утилизации. Физические лица имеют право размещать ДРО в компостных ямах на принадлежащих им земельных участках. Сбор и доставка ДРО в пункты их утилизации осуществляется за счет средств физических лиц и хозяйствующих субъектов, у которых эти отходы образовались.

5.12. Содержание и благоустройство газонов:

- газоны стригут (скашивают) при высоте травостоя более 20 см;
- срезанную траву, опавшие листья убирают и вывозят на специально оборудованные полигоны. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения покоса.

5.13. Хозяйствующие субъекты обязаны:

- обеспечивать сохранность зелёных насаждений;
- обеспечивать квалифицированный уход за зелёными насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с настоящими Правилами, не допускать складирования на зелёные насаждения мусора, материалов, изделий, конструкций и т.п.;
- производить текущий ремонт газонов, систематический покос травянистой растительности как искусственного, так и естественного происхождения.

5.14. В садах, парках, скверах и на иных территориях, относящихся к местам общественного пользования, где имеются зелёные насаждения, запрещается:

- проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;
- слив и сброс отходов, ремонт, мойка автотранспортных средств, установка гаражей, тентов и т.п.;
- повреждение и уничтожение деревьев, кустарников, газонов, цветов;
- самовольное раскапывание участков под огороды;
- размещение объявлений на деревьях.

6. Содержание частных домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания

6.1. Собственники домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания, обязаны:

- своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и окраску надворных построек, изгородей;
- складировать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах, обеспечивать его своевременный вывоз, в том числе на основании договора;
- не допускать длительного (свыше 7 дней) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части, прилегающей к домовладению территории;
- производить уборку мусора и покос травы на прилегающей к домовладению территории;
- согласовывать работы по благоустройству (укладка плитки, установка бордюрного камня, ограждений) прилегающей территории в 5 метровой зоне с территориальными отделами микрорайонов и административными округами комитета по территориальному управлению и управлением строительства и городской инфраструктуры администрации городского округа Домодедово.

6.2. Запрещается захоронение мусора на территории земельных участков, на которых расположены дома.

7. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан и построек на них

7.1. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на отведенном земельном участке и прилегающей к садоводческим, огородническим, дачным некоммерческим объединениям граждан территории на расстоянии 5 м от заборов.

7.2. Садоводческое, огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан обязано установить контейнеры и бункеры-накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз мусора согласно заключенным договорам.

8. Ответственность граждан, юридических и должностных лиц за нарушение Правил

8.1. За нарушение настоящих Правил граждане, юридические и должностные лица несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством.

**Состав игрового и спортивного оборудования
в зависимости от возраста детей**

Возраст	Назначение оборудования	Рекомендуемое игровое и физкультурное оборудование
<p>Дети дошкольного возраста (1-3 г)</p>	<p>А) Для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии: Б) Для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия:</p>	<p>- песочницы - домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки - кубы деревянные 20x40x15 см; - доски шириной 15, 20, 25 см, длиной 150, 200 и 250 см; доска деревянная - один конец приподнят на высоту 10-15 см; - горка с поручнями, ступеньками и центральной площадкой, длина 240 см, высота 48 см (в центральной части), ширина ступеньки - 70,см; - лестница-стремянка, высота 100 или 150 см, расстояние между перекладинами - 10 и 15 см.</p>
	<p>В) Для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы (мышц спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия, ритма, ориентировки в пространстве:</p>	<p>- качели и качалки.</p>
<p>Дети дошкольного возраста (3-7 лет)</p>	<p>А) Для обучения и совершенствования лазания:</p>	<p>- пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами; - лестницы различной конфигурации, со встроенными обручами, полусферы; - доска деревянная на высоте 10-15 см (устанавливается на специальных подставках).</p>
	<p>Б) Для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, спрыгиванию:</p>	<p>- бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5-3,5 м, ширина 20-30 см; - бум «Крокодил», длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см; - гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной - 1,2 м, горизонтальной части 30 или 50 см, диаметр бревна - 27 см; - гимнастическая скамейка, длина 3 м, ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см.</p>

	В) Для обучения вхождению, лазанию, движению на четвереньках, скатыванию:	<ul style="list-style-type: none"> - горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см; - горка с лесенкой и скатом, длина 240, высота 80, длина лесенки и ската - 90 см, ширина лесенки и ската - 70 см.
	Г) Для обучения развитию силы, гибкости, координации движений:	<ul style="list-style-type: none"> - гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины - 22 мм, расстояние между перекладинами - 25 см; - гимнастические столбики.
	Д) Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метания в цель:	<ul style="list-style-type: none"> - стойка с обручами для метания в цель, высота 120-130 см, диаметр обруча 40-50 см; - оборудование для метания в виде «цветка», «петуха», центр мишени расположен на высоте 120 см (мл. дошк.), - 150-200 см (ст. дошк); - кольцебросы - доска с укрепленными кольцами высотой 15-20 см, кольцебросы могут быть расположены горизонтально и наклонно; - мишени на щитах из досок в виде четырех концентрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110-120 см от уровня пола или площадки, круги красятся в красный (центр), салатный, желтый и голубой; - баскетбольные щиты, крепятся на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне 2м от пола или поверхности площадки.
Дети школьного возраста	Для общего физического развития:	<ul style="list-style-type: none"> - гимнастическая стенка высотой не менее 3 м, количество пролетов 4-6; - разновысокие перекладины, перекладина-эспандер для выполнения силовых упражнений в висе; - «рукоход» различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию; - спортивно-гимнастические комплексы - 5-6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладинам могут прикрепляться спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты и др.; - сочлененные перекладины разной высоты: 1,5-2,2- 3 м, могут располагаться по одной линии или в форме букв «Г», «Т» или змейкой.
Дети старшего школьного возраста	Для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития:	<ul style="list-style-type: none"> - спортивные комплексы; - спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.).

Приложение № 2
к Правилам благоустройства, озеленения и
санитарного содержания территории
городского округа Домодедово

**Минимальные расстояния безопасности
при размещении игрового оборудования**

Игровое оборудование	Минимальные расстояния
Качели	не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона.
Качалки	не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона.
Карусели	не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели.
Горки	не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки.

Требования к игровому оборудованию

Игровое оборудование	Требования
Качели	Высота от уровня земли до сидения качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сидение для маленьких детей (колыбель) и плоское сидение для более старших детей.
Качели	Высота от земли до сидения в состоянии равновесия должна быть 550-750 мм. Максимальный наклон сидения при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм.
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м.
Горки	Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки, должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм, Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка - тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм.